



APPARTAMENTI AMMOBILIATI AD USO TURISTICO

Sono appartamenti ammobiliati ad uso turistico le unità immobiliari di civile abitazione, in numero non superiore a tre nell'ambito dello stesso territorio comunale, date in affitto a turisti dai proprietari o dagli usufruttuari nel corso di una o più stagioni, con contratti aventi validità non superiore a dodici mesi consecutivi e sempre che l'attività non sia organizzata in forma di impresa (*Art. 27 L.R. 12/11/2014 n. 32*).

La richiamata normativa prevede che i proprietari o le Agenzie Immobiliari, quali mandatarie a titolo oneroso, presentino alla Regione una comunicazione di locazione.

Tale comunicazione può essere effettuata **esclusivamente** mediante l'utilizzo di specifica procedura informatica messa a disposizione della Regione, in due fasi:

1. la richiesta credenziali deve essere inoltrata attraverso il seguente link

<http://accrediclastr.regione.liguria.it/>

- si invita a porre la massima attenzione a indicare un indirizzo e-mail valido e soprattutto in uso; non inserire un indirizzo pec.
- si ricorda di fare attenzione a non cancellare l'e-mail con oggetto "*L.R. 32/2014 conferma abilitazione al servizio online per la comunicazione della locazione degli AAUT*" in quanto contiene le credenziali per accedere al sistema a questo punto è necessario procedere con la seconda fase.

2. ricevute le credenziali, si accede alla compilazione e all'invio della comunicazione attraverso il seguente link:

www.ambiente.regione.liguria.it/clastr/clastr.aspx

ISTRUZIONI PER L'UTILIZZO DELLA PROCEDURA

Sul sito della Regione Liguria sono presenti gli allegati necessari per la registrazione.

La Regione provvede a validare e registrare la comunicazione restituendo informaticamente al comunicante copia della stessa con gli estremi della registrazione avvenuta. In caso contrario la Regione respinge la richiesta illustrando i motivi.

In seguito il comunicante deve contattare, per la segnalazione degli alloggiati ai fini di pubblica sicurezza, il Commissariato di zona (oppure direttamente la Questura).

APPROFONDIMENTI

Disposizioni di attuazione della disciplina delle altre strutture ricettive nonché degli appartamenti ammobiliati ad uso turistico di cui alla L.R. 32/2014 approvate con delibera della Giunta regionale n.346 del 5 maggio 2017.

Uffici territoriali regionali:

Ufficio territoriale di Savona in Corso Italia 1

Paola Cappelletti - tel. 010 5488381

Patrizia Olivieri - tel. 010 5488374

Nadia Vallerga - tel. 010 5488185

e-mail: aautliguriasv@regione.liguria.it